

*Đo Thành Trung*

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG NĂNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 652 /TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 03 tháng 3 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Thực hiện quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội, Quy định về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Điều 9 Mục 3 Chương II, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự; Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản được biết để tham gia đăng ký tổ chức đấu giá và nộp hồ sơ đăng ký, cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng;

Địa chỉ: số 03 đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

**2. Tài sản đấu giá:**

- **Quyền sử dụng đất:**

Quyền sử dụng đất thửa đất số 898, diện tích 1.603,1 m<sup>2</sup> và thửa đất số 900, cùng tờ bản đồ số 37, diện tích 3.234,9 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng cả hai thửa đất là đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất: thôn Bình Minh, thị trấn Krông Năng. Đất đã được UBND huyện Krông Năng cấp giấy chứng nhận QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 289152 ngày 12/9/2017 cho ông Đinh Hữu Chính và bà Đinh Thị Mai Hồng.

- **Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất:**

+ Cây Cà phê Rubusta: 296 cây trồng năm 2017;

+ Cây Mắc Ca: 26 cây (trong đó: 09 cây trồng năm 2007 và 17 cây trồng năm 2017);

+ Cây Cau: 30 cây trồng cuối năm 2018;

+ Cây Gòn: 12 cây cắt ngọn để trồng tiêu, nhưng chỉ có 03 cây có dây tiêu leo – tiêu trồng 2015;

+ Cây Muồng: 01 cây trồng năm 2017;

+ Cây Bơ: 01 cây trồng năm 2003;

+ Cây Mít: 03 cây (trong đó: 01 cây trồng năm 2016 và 02 cây trồng năm 2019);

\* Hiện trạng lối đi: do ông Chính, bà Hồng tự mở trên đất của ông Chính bà Hồng, có mặt đường 3 mét từ đường liên thôn đến giáp thửa đất số 900 mà Cơ quan thi hành án đã kê biên.

**3. Giá khởi điểm:** 272.722.000 đồng (Hai trăm bảy mươi hai triệu, bảy trăm hai mươi hai ngàn đồng);

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- a) Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
- b) Theo Phục lục II ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án ban hành.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

a) Thời thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong 07 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk của Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản trong 03 ngày làm việc liên tiếp.

b) Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, địa chỉ: số 03 đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

**\* Lưu ý: (không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).**

Chi tiết liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

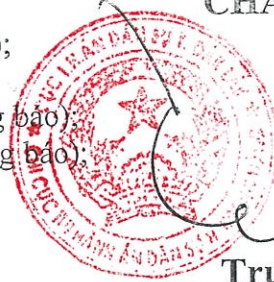
Địa chỉ: số 03 đường Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng;

Điện thoại: 0817392992 gặp Chấp hành viên Trương Quang Đạt.

**Nơi nhận:**

- ✓ - Qđ Website Cục THADS Tỉnh (để thông báo);
- Qđ Website Sở Tư pháp (để thông báo);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (để thông báo);
- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để thông báo);
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Quang Đạt**